

# Plan Local d'Urbanisme

## Plan général de Zonage - Nord de la commune

3ème Modification Simplifiée du PLU: Dossier d'approbation

Modification simplifiée n°3	10 octobre 2023		18 juin 2024
2 <sup>ème</sup> modification simplifiée	24 septembre 2020		2 février 2021
Modification simplifiée 1	28 juin 2018		24 septembre 2019
Elaboration	15 février 2007	13 octobre 2011	19 décembre 2012
Procédure	Prescription	Arrêt	Approbation
<b>3b</b>	Echelle : 1 / 7 500		

**U** Appellation et limite de zone

Espace Boisé Classé

Emplacement Réserve

Recul imposé par rapport aux routes départementales

Bâtiments remarquables en zone A

Zone inondable

**ZONES SOUMISES AU RISQUE MINIER**

**ALÉA GAZ**

aléa faible

aléa moyen

aléa fort

aléa combustion

aléa affaissement

**ALÉA EFFONDREMENT LOCALISÉ**

aléa faible

aléa moyen

aléa fort

**ALÉA TASSEMENT**

aléa faible

aléa moyen

U (zone urbaine)	113 hectares
AU (zone à urbaniser - extension urbaine future)	15 hectares
A (zone agricole)	1 107 hectares
N (zone naturelle)	458 hectares
<b>TOTAL</b>	<b>1 688 hectares</b>

### LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Emplacements réservés au titre de l'article L 123-1 -8 du Code de l'Urbanisme :

NUMERO	VOCATION	LOCALISATION	REFERENCES CADASTRALES	SURFACE / BENEFICIAIRE
1	Création d'un accès piéton (3 mètres de largeur)	Parking au nord de La Paron	AB 373 378 377	112 m <sup>2</sup> Commune
2	Extension de la Mairie	Centre village (Impasse des Jardins)	AB 210	150 m <sup>2</sup> Commune
3	Aménagement d'un espace vert et de stationnement	Montée de la Calade	AB 59,60, 61, 62, 324, 325	7 687 m <sup>2</sup> Commune
4	Elargissement de la voirie de 2 mètres	Chemin de la Conseillère	AB 348	384 m <sup>2</sup> Commune

